



## **U C H W A Ł A nr 18/2023**

### **Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Żuławy” w Cedrach Wielkich z dnia 09.10.2023 r.**

**w sprawie: zmiany przydzielonego miejsca parkingowego niezadaszonego**

Działając w oparciu o obowiązujące przepisy i uprawnienia, wynikające z Statutu i Regulaminu zasad przydzielania miejsc parkingowych, Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę następującej treści:

#### **§1**

1. zmienia się przydzielone miejsce Panu \_\_\_\_\_ na miejsce nr 42 , zlokalizowane przy ul. Obrońców Westerplatte 9 w Pruszczu Gdańskim, przeznaczone do parkowania samochodu osobowego (jak na mapie sytuacyjnej w załączeniu), o wymiarach (szer. x dł.) 2,5mx5m.
2. Oznakowanie miejsca: lewy górny róg od frontu miejsca parkingowego (oznakowanie leży w gestii Spółdzielni).

#### **§2**

1. Osoba, której przydzielone zostaje miejsce parkingowe, zobowiązana jest do bezwzględnego przestrzegania wszelkich regulaminów uchwalonych w Spółdzielni, związanych z przydziałem i korzystaniem z miejsc parkingowych.
2. W związku z przydzieleniem miejsca parkingowego ww. osoba ma prawo do osobistego korzystania z oznaczonego na mapie miejsca parkingowego do czasu ewentualnego zrzeczenia się prawa do rzeczzonego miejsca lub zbycia/utruty prawa do lokalu w zasobach Spółdzielni (przedmiotowa uchwała wówczas traci moc, zaś ww. osoba jest zobowiązana do natychmiastowego zdania miejsca parkingowego do dyspozycji Spółdzielni).
3. Przydział miejsca parkingowego następuje wyłącznie na rzecz ww. osoby/osób – zbycie prawa do miejsca (również jego ewentualny podnajem) jest zabronione – w przypadku stwierdzenia, że z miejsca postojowego korzystają osoby trzecie tj. inne osoby, niż wskazane w niniejszej uchwale, Spółdzielnia zastrzega prawo do uznania, że przedmiotowa uchwała traci moc.

#### **§3**

Obowiązki osoby, której przydzielono prawo do miejsca parkingowego:

- 1) utrzymanie miejsca w stanie technicznym nie pogorszonym;
- 2) dokonywanie wszelkich nakładów związanych z między innymi: z zabezpieczeniem wjazdu na miejsce (blokada wjazdu), zadaszeniem;
- 3) odśnieżanie, posypywanie piaskiem oraz posiadanie odpowiedniego ubezpieczenia OC;
- 4) ponoszenie miesięcznych opłat za zajmowane miejsce.

#### **§4**

1. Na uzasadniony wniosek Spółdzielni miejsce parkingowe w terminie jednego miesiąca będzie

